



UNIVERSITÄTS-
BIBLIOTHEK
PADERBORN

Universitätsbibliothek Paderborn

Io. Francisci Leonis Eporediensis I. V. D. Episcopi Thelesini Thesaurus Fori Ecclesiastici

Leoni, Giovanni Francesco

Coloniae Agrippinae, 1682

45 Emphiteusis est quaedam alienationis species.

urn:nbn:de:hbz:466:1-10316

ſi privatum ea 12. quaſt. 1. concil. Trident. in cap. 1. §. omnino de reform, ſeſſ. 25, & Navar. in tract. de reddit, Eccleſ, quaſt, 1, mon, 40, num, II,

- 45 Emphiteuſis enim ꝑ eſt quædam alienationis ſpecies, Bart. poſt gloſſ. in l. Codi-
cillis §. conſtitutio nu. 3 ff. de leg, 2, cap, nul-
li de reb, Eccl, non alien, Alexand. in conſ, 104, num, 5, lib, 3, & Bero in conſ, 91, nu,
46 11. Et ꝑ emphiteuſis, livellum, locatio
perpetua, & ſimilia ſunt ſimoniaca, quæ
omnia ſub eodem verbo emphiteuſis
continentur, licet in aliquibus differant,
Bart. in l. finita, §. ſi de veſtigalibus, nu, 9,
& 10, ff, de damn, infect, & Iaſ. in l. 1, nu,
41, & 42, C, de jur, emphit, ac bonorum
eccleſiaſticorum alienatio eſt de Paꝑæ re-
47 ſervatis ex ſupra allegatis, Vnde ꝑ quid-
quid tenuerint Bald, & Iaſ. ſupra citati,
arguendo à fiſco ad eccleſiam, eorum
opinio, ubi agitur de emphiteuſi eccle-
ſiaſtica, non ſubſiſtit, nam Bart. Accur.
Cyn. Spec. Hoſt. & Io, And, quos citat,
& ſequitur Iaſ. in l. 2, num, 118, & 119,
C, de jur, emphit, floruerunt ante Ponti-
ficatum Pauli II. à quo emanavit dict. ex-
travag. ambitioſa de anno 1468. quam
nec Iaſ. ipſe vidit, quare dictorum do-
ctor. opinio cū ſemper bonis eccleſiaſticis
ab eodem Paulo II. per dictam conſtitu-
tionem aliter poſtea fuerit cautum, eſt
reprobata, quia huiusmodi opinionis
fundamenta, ſi quæ exiſtabant per eandem
perpetuam conſtitutionem funditus fu-
runt verſa.
- 48 Cum enim, ꝑ ut dictum fuit, bonorum
eccleſiaſticorum alienatio Pontifici ſit re-
ſervata, nullo modo rectores eccleſia-
rum poſſunt illa per infeudationem, vel
contractum emphiteuſicum, eodem in-

conſulto, diſtrahere, ut in eadem extra-
vaganti ibi, necnon infeudationem, vel
contractum emphiteuſicum, præter-
quam in caſibus à jure permiſſis in dict,
cap, non libeat Paꝑæ l, 12, quaſt. 2.

49 Nec pacta ꝑ qualiſcumque in inſtru-
mento contra juris communis diſpoſitio-
nem appoſita ſervare tenetur: Eſt enim
à jure prohibutum pactum, quod, ob non
ſolutionem canonis emphiteuſa expelli
non poſſit, quoniam ꝑ ceſſante per bien-
nium, etiam quod emphiteuſa non fue-
rit interpellatus, cū hoc caſu dies ſta-
tuta pro homine interpellat, juſte petere
expelli, prout etiam in caſu venditionis
domino irrequiſito, ut cap, ſin, de locat,
ubi etiam Abb. num, 13, l. ſin. C, de jur,
emphit, & Dec. in conſ, 164, num, 1, verſ, ſe-
cundo principaliter verba enim extra-
vagantis ſunt clara ibi, in caſibus à jure per-
miſſis excludentes omnia, quæ à jure
prohibentur, & conſeſiones aliter factæ
nullius ſunt roboris, vel momenti, ut in
eadem extravag. §. ſi quis autem, etiam ſi
fuerint pacta juramento firmata; quia ꝑ
juramenta contra conſtitutiones Apoſto-
licas facta ſunt illicita, & non ſervanda,
cap, ſignificavit, & cap, gravis de conſ. Bero
in cap, ſi quis præſbiterorum num. 23. de reb.
eccl. non alien. & in terminis alienationis
bonorum eccleſiaſticorum, idem Bero.
conſ, 92, num, 1, 2, 5, & 7, vol, 1, Aret.
conſ, 114, num, 3, & 4. Rodan. de reb.
eccl. non alien. quaſt. 29, num, 9.

Quando autem Pontificis autoritate
facta ſit emphiteuſis conſeſſio, ut fieri
ſolet in forma, ſi in evidentem, juxta
diſpoſitionem dictæ extravagantis ambi-
tioſæ, quæ ut plurimum in litteris Apo-
ſtolicis inferitur, tunc minimè eſt dubi-
tandum.