



UNIVERSITÄTS-  
BIBLIOTHEK  
PADERBORN

## Universitätsbibliothek Paderborn

**R. P. Pavli Laymann è Societate I: Theologiae Moralis  
Compendiv[m] absolutissimum et in quinq[ue] libros  
partitum**

**Laymann, Paul**

**Moguntiae**

7. De possessione.

**urn:nbn:de:hbz:466:1-40716**

## CAP. VII.

## De Possessione.

**P**ossessio est detentio rei corporalis, corporis, animi, iurisque adminiculo. 1

Possessio acquiritur apprehensione rei, vel vera, vel ficta. Apprehensio vera, si mobilis sit, fit manibus, pedibus; si immobilis, saltem secundum partem, quoad agrum, domum. Apprehensio ficta, ex iuris dispositione vel fictione fit. 1. per actum pristinum possessoris, ostendendo, V.C. aedes, Ecclesiam, vel tradendo claves, annulum, pileum, aut simile signum vacantis possessionis acquirendae, requiritur tamen praesentia rei, puta, aedum, horrei, Ecclesiae, &c. Nam alioquin sola inuestitura per pileum, ensam, clauem, non tribuit possessionem, sed ius possessionis accipiendae, vel denique tradendo instrumentum scriptum, quo continetur, V.C. ius donatoris donare volentis, neque opus est conspectu, seu praesentia rei ad eius possessionem tali modo acquirendam. 2. acquiritur possessio iuris fictione, si pristinus possessor post contractum donationis, venditionis, &c. significet, se possessurum nomine donatarii, vel emptoris, seu absolute, seu veluti usufructuarium. 3. per actum noui possessoris, si rem emptam proprio nomine signet. 4. Per iudicis auctoritatem, solo aspectu rei praesentis, si tradens eius custodiam, vel administrationem habeat, vt collator Ecclesiastici beneficii.

NB In absentia rei, si ob aduersarii vires, aliudue impedimentum, V.C. pestem, accessus ad illam non sit, possessionem à Iudice per sola verba tradi possent Contruuias.

Z

Possessor



3 Possessor rei non censetur, qui non ut suam possidet, sed ut ad alterum pertinentem, V.C. qui rem conductam, commodatam, depositam, penes se habet, non est eius possessor, nec usufructuarius, emphyteuta, vasallus, rei proprietatem, non suo sed domini loco possidet. Utile autem dominium possidet usufructuarius, cum ea ipsi possessio sufficiat ad prescriptionem, & alia remedia iuris.

4 Ad acquirendam possessionem corpus & animus requiritur; sed ad retinendum plerunque sufficit solo animo, seu civiliter tantum possidere; non sufficit tamen solo corpore insistere, si animum possidendi deposuisti. Amitti enim solo animo possessio potest licet acquiri non potest. l. si quis vi. §. differentiam eodem.

Coroll. Si Titius à fundo, quem hactenus possederat, discessit; eoque absente, alius in possessione fundi inuolat, Titius possessione fundi non ante relinquitur, quam; re cognita, animum possidendi in possessionem recuperandi deposuerit: si autem non reperit, ad recipiendam naturalem possessionem non accesserit, aut accesserit quidem, sed repulsum passus fuerit: tunc civiliter quoque possidere, de iure. NB. Hinc duplex est possessio, civilis est in solo animo retinendi, naturalis in eo est, qui possessionem tanquam sua sit, apprehendit, dum alius absentem eius possessionem tenet.

NB Dicitur iuris adminiculo; nam ut apprehensio rei, corpore & animo facta, possessionis ratione nanciscatur, necesse est, quod ius non refragetur. Quibusdam enim casibus impedit, vel resistit, ne possessio oriatur, V.C. ne laicus acquirat possessionem loci sacri. Possessor iniustus, non est propriè possessor.

Iudicium



Iudicium (sive lis quæ in externo foro instituitur) §  
aliud est de possessione, & dicitur iudicium posses-  
sorium, & lis prius instituitur, quia, ut inquit Iustini-  
anus. *Et civilis & naturalis ratio facit*, ut alius possi-  
deat, & alius à possidente petat. Aliud est Iudicium  
de proprietate rei, quod dicitur iudicium ~~non~~ peti-  
torium, quia in eo actor petit à possessore, rem sibi  
adiudicari, tanquam domino, vel saltem ius ad rem  
habeat.

NB. Commoditas possessionis est, ut cum obscu-  
ra sunt iura utriusq;, contra petitozem iudicari solet.

Possessor intentionem suam fundatam habet, nisi 6  
ius commune illi resistat, tunc enim onus proban-  
di possessori incumbit; nam Reus probare, & cau-  
sam siue titulum dicere debet, cum præsumptio est  
pro actore.

NB. Si possessio, cui iura resistunt, titulo adiuue-  
tur, vel tempore immemoriali facit pro possessore.

Remedia possessoria prætoria æquitate introdu- 7  
cta sunt, quæ interdicta dicebantur, quorum alia  
sunt remedia possessionis adipiscendæ causa compa-  
rata, alia retinendæ, alia recuperandæ. Interdictum  
seu remedium adipiscendæ possessionis hæredi tri-  
buitur, ut post aditam hæreditatem, mittatur in pos-  
sessionem omnium bonorum, quæ defunctus tẽpo-  
re mortis possidebat. Interdictum seu remedium re-  
tinendæ possessionis, possessori inseruit, qui litis cõ-  
testatæ tẽpore rem siue mobilẽ, siue immobilẽ, nec  
vi, nec clã, nec precario se possedisse probauerat. v. c.  
Si Titius te absente & ignoratẽ possessionẽ tuam clã  
& furtivẽ ingressus est, postquã id rescisti, cõpetit tibi  
interdictum seu remedium, *vti possidẽtis*, ad retinẽdã  
possessionẽ civilem, & expellendũ alterũ à naturali,



Iudicis vel prætoris autoritate. Denique per Iudicium recuperandæ possessionis, pristinus possessor restituendus est, si probauerit alterum vel vitia, vel clam & furtiuè vel precariò (id est, concessione ipsi ad certum tempus vel usum facta) possessionem nactam esse.

- 8 Qui civilem possessionem retinet, eam ab iniuriatore, aut spoliatore, etiam vi adhibita, quare necesse est, defendere potest, ac proinde furcientem persequi, & rem ablatam vi adhibitam recuperare.

Hæc violentiæ repulsio, etiam possessori in fundo, V. C. concessa est cum moderamine inculpata tutelæ, vt si vi suo iure prohibeatur V. C. iterum, exercitum traducere, &c. non tantum contra personalem resistentiam se tueri poterit, sed etiam legis contra realia obstacula, puta fores & mœnes fringendo, sepes perumpendo, &c. Cum enim nunquam licet ius possessionis suæ defendere, licet etiam ea agere, quæ ad defensionem eius iuris necessaria sunt, seruata debita moderatione. Nam *cessum est principale, eidem etiam præparatoria adhiberi debent.*

Aliquando ratione scandali non licet arma ferre (contra charitatem) contra iniuriatorem restituendum, cum vel via iudicii, V. C. remedio in iudicio possessorii vel alio modo mitiore in possessionem iuris sui se restituendum speret.

- 9 Qui alienam possessionem inuadit eo ipso in pœnam priuatur iure, si quid in re habet.